



**Истрия, Валбандон - семейный дом
 в тихом месте 250 м2, 600 м до моря**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 500 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1989
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	436 м ²
Площадь	250 м ²
Тип сделки	Продажа



Этот красивый и функциональный одноэтажный дом расположен в тихом месте Валбандона, всего в 600 м от первых пляжей и моря. Дом в Вальбандоне имеет площадь 250 м2, расположен на участке 434 м2 и имеет следующую концепцию: на первом этаже - прихожая, гостиная со столовой и выходом на парадную террасу, кухня, спальня. На первом этаже также есть отдельная комната, представляющая собой отдельную кухню, и дополнительная комната, которую можно использовать как таверну. на втором этаже - две спальни с выходом на общую террасу и дополнительный санузел. Также имеется выход на мезонинную террасу площадью 40 м2. мансарда: кабинет и кладовая. Перед садом достаточно места для трех или четырех машин. В задней части сада есть приусадебный участок, барбекю, терраса. Достаточно места для строительства бассейна. Дом был отремонтирован год назад, когда были отремонтированы ванная комната и гостиная. Наружные столярные изделия из ПВХ с противомоскитными сетками. Продается в меблированном состоянии. Отопление радиаторное (масляный котел), кондиционер и дровяная печь в гостиной. Чистая собственность 1/1. Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
 (Viber, WatsApp)
E-mail: alina@mgrouplv