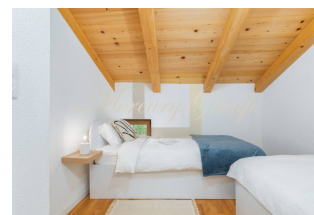




**Шишан, отреставрированный  
 истрийский каменный дом с 3  
 апартаментами**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 468 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1900
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	250 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	150 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В центре Шишана продается отреставрированный истрийский каменный дом общей площадью 150 м<sup>2</sup>, занимающий первый и два этажа.

Дом состоит из 3 отдельных квартир. В каждой квартире есть отдельная терраса и общее барбекю в саду.

В стоимость входят встроенная кухня и мебель, готовые террасы с навесами, благоустроенный и огороженный сад, благоустроенный каменный фасад.

Квартира на первом этаже состоит из гостиной с кухней и столовой, одной спальни и санузла. Вторая квартира простирается до первого этажа и мансарды и состоит из гостиной с кухней и столовой, гостевого туалета на первом этаже и двух спален и ванной комнаты на втором этаже. Третья квартира расположена во вспомогательном здании, полностью отдельном от первых двух квартир, и состоит из гостиной с кухней и столовой, одной спальни и ванной комнаты.

Парковка перед домом.

Международный аэропорт находится всего в 7-8 минутах езды. Учитывая расположение, это может быть прекрасная возможность для семейной жизни, а также отличная инвестиционная возможность, учитывая, что 3 квартиры в доме можно сдавать в аренду.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-112054  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv