



**Остров Корчула, Жрново, Каменный дом 160 м2**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	151 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	160 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Этот красивый дом в Жрново предлагает редкое сочетание традиций и современного комфорта, предоставляя идеальную возможность для тех, кто ищет комфортабельный дом в идиллической обстановке. Этот рядный дом, построенный из камня Врница в 1880 году, расположенный недалеко от Корчулы, всего в 3 км, был полностью отремонтирован в 2023 году.

Этот объект недвижимости разделен на три отдельные квартиры со своим входом и счетчиком, что дает вам гибкость и конфиденциальность.

На первом этаже расположены две квартиры, каждая площадью 37 м2. Каждый из них состоит из спальни, ванной комнаты, просторной гостиной и полностью оборудованной кухни. Кроме того, каждая квартира имеет собственный сад площадью 30 м2, что позволяет вам наслаждаться открытым пространством и средиземноморским стилем жизни.

Квартира на первом этаже занимает площадь 77 м2 и дает возможность расширить жилую площадь за счет добавления галереи, что увеличит общую площадь до 107 м2. В квартире две просторные спальни, ванная комната, дополнительный туалет, кухня и просторная гостиная.

Этот дом ориентирован на северо-запад, что обеспечивает много естественного света в течение дня, создавая приятное и светлое жилое пространство.

Сантехника в доме уже установлена, а квартиры пустуют, ожидая вашей печати и отделки по вашему вкусу. Эта недвижимость предлагает прекрасную возможность жить в красивых окрестностях Жрново, в окружении виноградников, оливковых рощ и холмов, и в то же время обеспечивает легкий и быстрый доступ к городу Корчула и всем его удобствам. Не упустите возможность стать частью этого волшебного средиземноморского региона и создать свой рай в Жрново.



ID: HR-191-112037  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv