



**Пореч, современная квартира с тремя спальнями площадью 163 м2 и большой террасой на крыше.**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 670 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	163 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Пореч расположен на западном побережье полуострова Истрия и является очень привлекательным и популярным туристическим направлением. Место, где вы найдете свой новый дом, а также ухоженные зеленые территории, ухоженные пляжи с множеством сопутствующих объектов.

Близость ныне бывших границ Словении и Италии, небольшое расстояние от Австрии и даже Германии облегчают принятие решения о покупке квартиры.

Квартира расположена на первом этаже, куда можно подняться по внешней лестнице.

Квартира площадью 163 м2 имеет продуманную планировку.

Состоит из трех больших спален, трех ванных комнат, большой и просторной гостиной и кухни, туалета и кладовой. В квартире целых 4 террасы, а также большая терраса на крыше площадью 128 м2. Вся керамика в квартире высшего качества итальянского дизайна, ванные комнаты также современно оборудованы.

В квартире есть два парковочных места.

Я в вашем распоряжении для получения дополнительной информации об этой красивой квартире.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-112026  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)