



**Вис, красивый каменный дом в районе Кута**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 499 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь земли</b>	55 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	165 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Вис, красивый далматинский дом, которому 200 лет, расположенный в привлекательном месте на острове Вис. Полностью отремонтирован в 2006 году и в очень хорошем состоянии.

Он занимает три этажа, общая площадь которого составляет 165 м<sup>2</sup>. На первом этаже дома кухня, туалет и кладовая.

Есть внешний просторный частный закрытый двор, который используется совместно с владельцами двух других объектов недвижимости.

Остальные объекты в основном незаселены, и здесь достаточно места, чтобы использовать их для обедов на свежем воздухе или наслаждаться уединением под солнцем и тенью в течение всего дня.

На втором этаже две спальни, одна из которых имеет небольшой балкон и ванную комнату.

На втором этаже находится большая гостиная открытой планировки с видом на обе стороны - на залив спереди и холмы позади деревни.

Он красиво оформлен: большая фреска с изображением танцовщиц Дега на одной стене и такое же большое зеркало на противоположной стене.

Кроме того, есть ванная комната, а из галереи с небольшого балкона открывается панорамный вид на залив.

Дом расположен в красивой деревне Кут 16 века, которая находится в 20 минутах ходьбы вдоль набережной от города Вис и его паромного порта.



ID: HR-191-112013  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Он находится недалеко от прекрасных пляжей, ресторанов, кафе и магазинов.

Он предлагается со всей мебелью и т. д., включая его, и поэтому готов к использованию как дом для отдыха или для сдачи в аренду в туристических целях.

Владение недвижимостью возможно с 1 октября 2023 года.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv