



**Истрия, Пореч, роскошная вилла
 244 м2 с бассейном и большим
 садом, вид на море**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 685 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2020
Спальни	6
Количество комнат	6
Площадь земли	800 м ²
Площадь	244 м ²
Тип сделки	Продажа



Эта роскошная вилла недалеко от Пореча, всего в пяти километрах от благоустроенных пляжей красивого Пореча, занимает три этажа общей площадью 244 м². Первый этаж этой виллы состоит из большой открытой гостиной с современной кухней, выполненной на заказ, столовой и спальни с собственной современной ванной комнатой. Через гостиную и спальню есть выход в полностью огороженный сад площадью 800 м², где есть бассейн с подогревом 26 м² с водопадом и массажными насосами. Шезлонги, джакузи, сауна, барбекю, батут и детская игровая площадка также расположены в саду и дополняют это очаровательное пространство.

На втором этаже виллы расположены четыре спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату и еще одну дополнительную ванную комнату для остальных комнат. Из каждого номера есть выход на террасу с видом на море и окружающую природу. На втором этаже находится спальня с собственной ванной комнатой и выходом на террасу, а также дополнительная кладовая. Вилла полностью современна и спроектирована, с полом с подогревом, обеспечиваемым тепловым насосом, который распространяется по всем комнатам здания, и полностью кондиционирована профессиональными кондиционерами. Два больших парковочных места находятся в собственности и расположены рядом с самой villой. Вилла находится в 5 км от благоустроенных пляжей, в 7 км от центра Пореча и в 6,5 км от шоссе.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:



ID: HR-191-111991
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv