



ID: HR-191-111961
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



Остров Угljan, Преко, красивая вилла с видом на море

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 2 000 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	708 м ²
Площадь	206 м ²
Тип сделки	Продажа



Преко, Угljan, земельный участок с проектом и разрешением на строительство роскошной виллы с видом на море.

В процессе покупки есть три варианта:

- Земля с проектом, полученным разрешением на строительство, оплаченными коммунальными взносами и водой, электричеством и канализацией по цене 400 000 евро продается до 15.09.2023.
- Строительство виллы по проекту и смете в системе Rohbau, с наружными столярными работами, гидро- и теплоизоляцией, строительством части бассейна в срок до 15 апреля 2024г. на сумму 840 000 евро.
- Третий процесс покупки относится к полностью завершенному объекту согласно проекту. В стоимость не входит внутренняя отделка виллы и садоводство. Во вспомогательной постройке во дворе есть место для фитнеса и джакузи, а также игровая площадка для детей. Планируемая дата завершения проекта - 1 ноября 2024 года, цена - 1300,00 евро.

Угljan — ближайший остров Задарского архипелага, прямо напротив города Задар. Преко — административный центр острова Угljan, а также здесь находится паромный порт, соединяющий остров с городом Задар.

Контактная информация:

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-111961
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv