



Пула, жилой дом с бассейном в ландшафтном саду, 350 м от моря

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 300 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1993
Спальни	9
Количество комнат	9
Площадь земли	417 м ²
Площадь	501 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается красивый современный дом для отдыха площадью 500 м² в привлекательном месте крупнейшего города Истрии, всего в 350 м от моря. Дом имеет отличную планировку и состоит из цокольного этажа, первого этажа, второго этажа и мансарды. На первом этаже расположены две спальни с современными ванными комнатами, комната для времяпрепровождения и отдыха с джакузи, тренажерный зал/фитнес-зал, сауна, бильярдный стол, настольный теннис и настольный футбол, прачечная со стиральной машиной и сушилка и кладовая, которую можно использовать, а также дополнительная спальня. Первый этаж ведет на просторную террасу, где есть бассейн с шезлонгами и зонтиками, два уличных туалета и две душевые кабины, барбекю, детский парк, волейбольная площадка и гараж на шесть парковочных мест.

На втором этаже пять спален с ванными комнатами и собственным выходом на балкон. В задней части дома первый этаж представляет собой, по сути, первый этаж и имеет дополнительный вход, приятную просторную террасу и вспомогательное здание, то есть красивую таверну с камином, кухней и обеденным столом. Второй этаж спроектирован как квартира с большой гостиной, кухней, двумя спальнями, ванной комнатой, туалетом и террасой. На мансарде еще две спальни, ванная комната и балкон. Отопление центральное, городской газ. В каждой комнате установлены кондиционеры. Установлены столярные изделия из ПВХ под дерево. Входная дверь во двор открывается электродвигателем на пульте дистанционного управления. Расстояние до организованных пляжей – 1,5 км. Есть возможность приобрести соседний участок, принадлежащий городу, на особых условиях. Также в доме есть своя скважина для воды, полива. Видеонаблюдение, сигнализация и безопасность. Перед домом расположены шесть парковочных мест.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации об этой вилле.



ID: HR-191-111949
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv