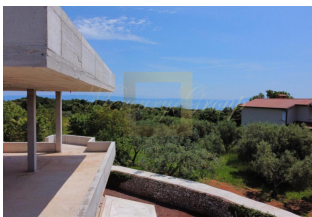




Кавран, современный дом с бассейном и видом на море

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 700 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	487 м ²
Площадь	223 м ²
Тип сделки	Продажа



Продаем красивый дом современного дизайна с открытым видом на море, в очень привлекательном месте. Оно задумывалось как одноэтажное здание общей площадью 141,15 м².

Первый этаж спроектирован как жилая зона открытого типа, включающая кухню, столовую и гостиную. Большие стеклянные стены между интерьером и экстерьером создают связь с открытой крытой террасой, где есть летняя кухня, обеденная зона и зона отдыха с прекрасным видом на море и окружающий пейзаж. На первом этаже также есть гостевой туалет и кладовая. Первый этаж представляет собой ночную зону с тремя комфортабельными спальнями, каждая из которых имеет выход к пляжу у бассейна, а также тремя ванными комнатами и прачечными.

Двор полностью огорожен гипсокартоном и благоустроен, а также есть красивый бассейн 33 м² с благоустроенной зоной для загара.

Местоположение недвижимости также очень удачное, в радиусе 5 километров есть все необходимые объекты, такие как магазин, ресторан, кафе, а первый пляж находится всего в 2 километрах. Объект расположен на окраине небольшого поселка, где преобладают недавно построенные дома для отдыха и роскошные виллы.

Недвижимость представляет собой прекрасную возможность на рынке для инвестиций в туристический арендный бизнес благодаря привлекательности местоположения и тишине, которую можно предложить.

Недвижимость продается под ключ. Ожидается, что строительство начнется в сентябре 2023 года, а заселение ожидается в начале 2025 года.



ID: HR-191-111936
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Цена не фиксирована.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv