



**Истрия, Марчана, красивая вилла
 280 м2 с теннисным кортом и
 бассейном с подогревом 50 м2**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 200 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2017
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	2800 м ²
Площадь	280 м ²
Тип сделки	Продажа



На самом краю небольшой истрийской деревни, в муниципалитете Марчана, расположена эта привлекательная вилла с прекрасным ландшафтным садом площадью 2800 м², с необычным выбором развлечений и открытым пространством для детей и взрослых, например, бассейном с подогревом. 50 м², оздоровительный центр, теннисный корт, площадка для гольфа, сауна и детская площадка. На первом этаже виллы находится большая открытая гостиная с камином и полностью оборудованная кухня со столовой, две спальни с отдельными ванными комнатами и комната с бильярдом, дартсом, баром и еще одним обеденным столом. На втором этаже расположены еще две спальни с отдельными ванными комнатами и выходом на балкон с очаровательным видом.

Перед виллой находится большая крытая терраса, которая служит местом для приготовления пищи и обеда на открытом воздухе, а также местом для отдыха и наслаждения прекрасным видом на бассейн, окружающую природу и зелень. Вилла окружена большим садом с оливковыми деревьями, полноразмерным теннисным кортом, полем для гольфа, футбольным полем, площадкой для волейбола, баскетбола и бадминтона, а также детской площадкой, где ни вам, ни детям не будет скучно. Фантастический оздоровительный зал с гидромассажным бассейном с подогревом и сауной отвечает за расслабление после различных занятий. Есть возможность приобрести еще 2000 м² земли под застройку.

Акцент на микролокацию, лучшее место назначения, виллы в районе, недалеко от пляжа, популярное место, вид на море и природу. Мы в вашем распоряжении для получения другой информации.

Контактная информация:



ID: HR-191-111928
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv