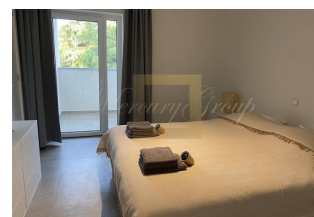
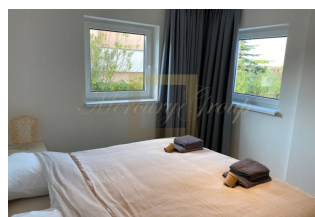




**Премантура, трехкомнатная квартира, 500 м от пляжа, НКП 98 м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 340 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	98 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Премантура – живописный городок, расположенный на самом юге Истрии. Он может похвастаться красивыми природными ландшафтами и кристально чистым морем. Поселок окружен красивой природой мыса Каменяк, известного своим изрезанным берегом, скрытыми бухтами и разнообразным животным миром. Премантура является популярным местом среди любителей спорта на открытом воздухе, поскольку здесь можно заняться пешим туризмом, велоспортом, дайвингом и виндсерфингом.

Квартира расположена в жилой вилле, состоящей всего из 3 квартир, на первом этаже. Площадь квартиры 98 м<sup>2</sup>. Расположен в тихой части поселка, всего в 500 м от моря.

Эта вилла была построена в 2021 году и оборудована всем, что вам может понадобиться или пожелать. На площади 98 м<sup>2</sup> расположены три спальни, две роскошные ванные комнаты и новая кухня. В гостиной есть мягкий уголок и столовая с выходом на большую террасу. На террасе достаточно места для отдыха, отдыха и принятия солнечных ванн, но при этом достаточно тени. Помимо большого сада, у вас также есть доступ к двум балконам в спальнях. В квартире полы с подогревом во всех комнатах и кондиционеры в комнатах.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv