



**Задар, красивая современная вилла  
 недалеко от моря**

*Хорватия, Северная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 690 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2020
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	460 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	350 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Задар, современная вилла с прекрасным видом на море. Расположен в небольшом очаровательном городке в 5 км от Задара. Южная ориентация. Он занимает три этажа: подвал, цокольный этаж и второй этаж. Общая площадь 350 м<sup>2</sup>, чистая площадь 270 м<sup>2</sup>. В подвале виллы есть турецкая сауна, игровая комната (бильярд, настольный теннис, настольный футбол), велнес и фитнес.

На первом этаже кухня открытой планировки, столовая и гостиная, камин, туалет, одна спальня с ванной комнатой. На втором этаже три спальни со своими ванными комнатами с выходом на большую общую террасу.

На вилле есть современный бассейн с зоной для загара и столовая на открытом воздухе.

Имеется 4 парковочных места, 2 из которых крытые.

Вилла построена по высоким стандартам современного строительства, оснащена высококачественными материалами и техникой, с гармонично спланированным пространством и деталями, которые создают атмосферу современной жизни.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-111813  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)