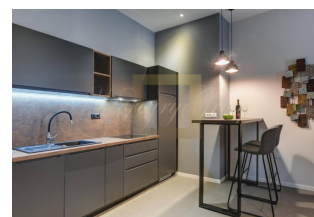




**Пула, первый ряд от моря,
 многокомнатная квартира, НКП 129
 м2**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 402 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	1958
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	129 м ²
Тип сделки	Продажа



Расположенная в Пуле, в самом центре, в самом привлекательном месте города, мы предлагаем эту прекрасную квартиру с огромным потенциалом. В микролокации отличное транспортное сообщение, рядом остановки общественного транспорта, Арена тоже рядом, всего в 500 метрах. Магазины, пристань, аптека, парковка и все необходимые объекты для качественной жизни находятся рядом. Квартира разделена на три отдельные квартиры, которые сдаются в аренду туристам круглый год. Две квартиры предлагают чудесный вид на море и акваторию Пулы. Квартира расположена на последнем третьем этаже старинного австро-венгерского дома, но квартира была полностью отремонтирована в 2019 году и имеет современный вид, как вы можете видеть на фотографиях.

В доме нет лифта, но в квартире есть кладовая на первом этаже площадью 12 м². Две большие квартиры имеют площадь 45 м² каждая, а квартира-студия меньшего размера — 33 м². Квартиры имеют отдельный вход, а также счетчики, кондиционеры, новые столярные изделия из ПВХ, во всех квартирах установлено новое центральное газовое отопление пола. Квартира предлагает прекрасную инвестиционную возможность для тех, кто хочет инвестировать в южную Истрию.

Чтобы убедиться в ее ценности, эту квартиру необходимо увидеть, поэтому свяжитесь с нами, чтобы показать вам эту ценную недвижимость.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
 (Viber, WhatsApp)
E-mail: alina@mgrouplv