



**Братовичи, Пореч, Современная
 вилла с бассейном, в стадии
 строительства**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 725 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	968 м ²
Площадь	170 м ²
Тип сделки	Продажа



В тихой маленькой деревне Братовичи, в окружении чистой природы, расположена эта красивая вилла, которая предлагает отличное сочетание современной архитектуры, качественных материалов и приятной окружающей среды, в 14 км от центра Пореча и знаменитых мест для купания. Чрезвычайно быстрый доступ к основным дорогам.

Вилла общей площадью 230 м² и чистой площадью 170 м² строится на полностью огороженном участке площадью 968 м².

Дом состоит из первого этажа, где расположены кладовая, прачечная, туалет, спальня со своей ванной комнатой, просторная кухня и столовая, а также гостиная. Гостиная выходит на крытую террасу с летней кухней и туалетом.

На втором этаже находится одна комната с собственной ванной комнатой и главная спальня с ванной комнатой, гардеробной и просторной террасой, с которой открывается вид на нетронутую природу Истрии.

Перед домом расположен бассейн площадью 40 м², а под ним чудесное место для отдыха и общения у костра, так называемая «костровая яма».

Вилла продается без мебели, так же, как и на визуализации, можно реализовать за дополнительную плату.

Поставка весна 2023.



ID: HR-191-111795
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Другая информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv