



**Корчула, дом в уникальном месте у моря**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 600 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	7
<b>Количество комнат</b>	7
<b>Площадь земли</b>	905 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	291 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В тихой бухте на севере острова Корчула, в первом ряду от моря, на участке площадью 905 м<sup>2</sup> расположен этот красивый дом с бассейном, пляжем и частным причалом для лодок.

Окруженный ухоженным садом с традиционными средиземноморскими растениями, дом занимает два этажа с общей жилой площадью 291 м<sup>2</sup>. Состоит из 4 квартир, которые уже много лет успешно сдаются в аренду отдыхающим.

**ПЕРВЫЙ ЭТАЖ**

Просторная квартира (120 м<sup>2</sup>), состоящая из прихожей, кухни, столовой, двух ванных комнат и двух спален с выходом на большую террасу с бассейном. На этаже находится еще одна квартира меньшего размера (38 м<sup>2</sup>), состоящая из прихожей, кухни, столовой, ванной комнаты и спальни.

На террасе площадью 120 м<sup>2</sup> расположен бассейн площадью 30 м<sup>2</sup>, откуда открывается прекрасный вид на море и полуостров Пелешац.

**ВТОРОЙ ЭТАЖ**

Состоит из 2 квартир площадью 50 м<sup>2</sup>, каждая из которых имеет две спальни и выход на общую террасу. Мансарда без мебели и может быть преобразована в дополнительную жилую площадь.

Дом расположен в идеальном месте, в очень тихой бухте недалеко от песчаного пляжа и двух ресторанов, а город Корчула находится всего в 10 километрах.

Другая информация по запросу.



ID: HR-191-111787  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv