



Пула, Греговица, меблированный дом с просторным садом, НКП 250 м2

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 674 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2018
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	240 м ²
Площадь	250 м ²
Тип сделки	Продажа



Дом расположен в самом центре Пулы, в переулке, в более тихой части Греговицы. Благодаря своему исключительному расположению он может быть интересен всем, кто ищет решение жилищного вопроса или инвестицию с хорошей отдачей вложенных денег, поскольку дом имеет возможность стать отличным туристическим и долгосрочным объектом. аренда. Он находится всего в ста метрах от большого соснового леса, пристань Ачи находится в 5 минутах езды на машине, а неподалеку находятся школы, аптеки, магазины, бары, старый город и многие другие культурные достопримечательности, окружающие Греговицу.

Дом имеет площадь 250 м² и большой сад площадью 240 м², способный удовлетворить потребности всех пользователей этого дома. Дом состоит из подвала с квартирой площадью 39 м² и таверны площадью 50 м², которую можно переоборудовать в квартиру. На первом этаже находится квартира площадью 90 м², состоящая из двух спален, ванной комнаты, прихожей, кладовой под лестницей и большой гостиной со столовой и кухней. На первом этаже находится квартира-студия площадью 35 м² с санузлом и прихожей. В мансардную часть подведена вода и канализация, на поверхности достаточно места для четырех спальных мест. Двор устроен так, как вы можете видеть на фотографиях: в центре оливковое дерево, большие металлические ворота с дистанционным управлением освобождают место для двух парковочных мест во дворе дома.

Не упустите возможность увидеть и убедиться в потенциале этой недвижимости. Я в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.



ID: HR-191-111784
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv