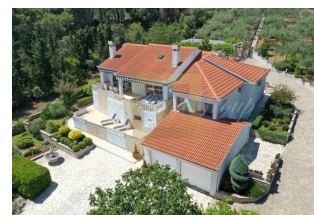
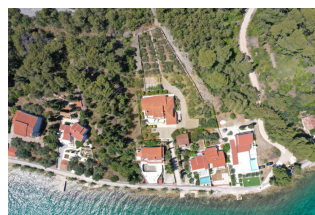
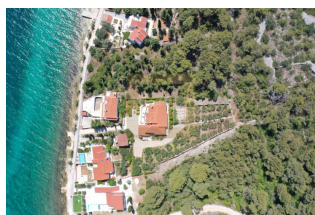




**Задар, Углян, уникальный  
 каменный дом у моря на участке  
 2200 м2**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 950 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	2200 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	360 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Остров Углян, уникальный каменный дом, расположенный на большом участке площадью 2200 м<sup>2</sup> в исключительном месте с прямым доступом к морю.

Расположение дома - 2-й ряд у моря. Северо-восточная ориентация.

Имеет прекрасный вид на море, город Задар и Велебит.

Общая площадь 360 м<sup>2</sup>, состоит из 3 спален, 2 ванных комнат, 1 туалета, отдельной кухни с кладовой и столовой и просторной гостиной с выходом на большую террасу. Перед домом 2 гаража, можно парковать больше автомобилей. Главным преимуществом, безусловно, является ландшафтный сад с оливковыми и цитрусовыми деревьями, а за виллой находится красивый внутренний двор с садом и сосновым лесом. Он был построен в 2010 году, в отличном состоянии, поддерживается и используется исключительно в личных целях в качестве объекта недвижимости для отдыха. Дом расположен в тихом месте, рядом со всеми удобствами и может быть сдан в аренду в туристических целях.

Остров Углян в течение всего дня связан прямой паромной линией с городом Задар.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-111773  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)