



## Шикарная вилла в Марбелье на продажу

Испания, Коста-дель-Соль

<b>Цена:</b>	<b>€ 3 995 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1218 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	447 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Вилла представляет собой великолепную виллу с 5 спальнями, расположенную в самом сердце долины гольфа Новой Андалусии, недалеко от пляжа и всего в нескольких минутах ходьбы от роскошных удобств Пуэрто Бануса и Марбельи.

Это превосходный объект, расположенный на просторном участке площадью более 1218 м<sup>2</sup> и окруженный одними из самых престижных полей для гольфа, где проводятся чемпионаты по гольфу в этом районе, включая Лас-Брисас, Лос-Наранхос и Алоха. Завидное расположение делает виллу идеальным местом для отдыха или постоянного проживания для тех, кто ведет здоровый средиземноморский образ жизни. Безупречные внешние пространства виллы идеально подходят для отдыха на свежем воздухе.

Бирюзовый бассейн со встроенными шезлонгами окружен зрелыми тропическими садами, полами из натурального камня, балийскими шезлонгами, обеденной зоной на открытом воздухе и террасами для отдыха.

Интерьер виллы изысканно представлен современными жилыми помещениями открытой планировки. В гостиной есть окна от пола до потолка, современный камин и просторная обеденная зона. Роскошная современная кухня, сочетающая мрамор и дуб для изысканной отделки, оснащена высококачественной бытовой техникой Miele. Главная спальня была тщательно спроектирована и оформлена с учетом роскоши и комфорта и имеет прямой выход к бассейну. Элегантные и современные гостевые спальни расположены в каждой спальне и имеют прямой выход к бассейну или прекрасный вид на тропические сады.

Вилла также оборудована множеством развлекательных и оздоровительных зон. Замечательный ТВ-зал, расположенный на нижнем уровне, имеет прямой доступ к элегантному коктейль-бару. На вилле также есть шикарный тренажерный зал, ванная комната, паровая баня и сауна.



ID: ES-199-108753  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

Отличное расположение виллы делает эту великолепную недвижимость обязательной для посещения.  
Посмотр настоятельно рекомендуется!

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv