



**Две роскошные Виллы в привилегированном жилом районе Бенидорма!**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 295 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Год постройки</b>	2004
<b>Спальни</b>	9
<b>Площадь земли</b>	2185 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	1048 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



**Две роскошные Виллы в привилегированном жилом районе Бенидорма!**

- Две Виллы с 9 спальнями, 9 ванными комнатами.
- Площадь домов: 1048 м<sup>2</sup> (633 м<sup>2</sup> и 415 м<sup>2</sup>)
- Площадь участка: 2185 м<sup>2</sup>
- Год постройки 2004.
- Расположены в Бенидорме, в тихом и престижном районе, всего в нескольких минутах от тематических парков, ночных клубов, баров, магазинов, лучших международных колледжей, лучших ресторанов, SPA-салонов. Непревзойдённые бухты и песчаные пляжи в шаговой доступности!
- Главная Вилла имеет 3 этажа плюс подвал, все соединены лифтом, 5 спален, 5 ванных комнат, все с джакузи и тропическим душем, гостиная, полностью оборудованная кухня итальянской люкс марки Valcucine с островом.
- Высококачественные отделочные материалы, внутри полы из дерева джатоба (бразильская вишня) и индийского мрамора. Снаружи полы из дерева ирокко, фасад из камня педраса и фенольных панелей. Итальянские пуленепробиваемые стекла по всей вилле, все ванные комнаты с джакузи, кондиционирование с дистанционным управлением, отопление радиаторы, полная домашняя автоматизация с удаленным доступом с мобильного телефона, управлением отоплением, жалюзи, освещением, кондиционированием воздуха, сигнализацией и многим другим. Солнечные панели с промышленным генератором на случай аварии, 3 резервуара для воды, достаточных для автономной работы в течение нескольких недель в случае отключения воды.
- Цокольный этаж дома представляет собой полноценную зону отдыха, включающую 15-метровый бассейн с подогревом, противотоком, осушителем и активным очистителем кислорода. В нем



ID: ES-35-107036  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

есть сухая и паровая сауна, а также тренажерный зал, оборудованный Life Fitness. Гараж на 6 автомобилей и открытая площадка на 3 машины.

- Вторая вилла площадью 415 м2, 2 уровня, также построена с использованием высококачественных материалов, имеет 4 спальни, 4 ванные комнаты. Идеально для гостей, или персонала или сдачи в аренду.
- **Стоимость: 2.295.000 Евро**
- Возможность оформления Золотой Визы Инвестора с получением вида на жительство.

**Прекрасная недвижимость для комфортной жизни в тихом районе вдали от шума и недалеко от пляжа и развлечений!**

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**

**GSM:** + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** daria@mgroup.lv