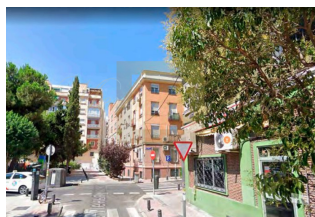




Красивая, светлая квартира в престижном районе Саламанка в Мадриде!

Испания, Мадрид

| | |
|--------------------|-------------------|
| Цена: | € 510 000 |
| Тип объекта | Квартира |
| Рынок | Вторичный |
| Спальни | 3 |
| Площадь | 75 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Красивая, светлая квартира в престижном районе Саламанка в Мадриде!

- Расположена в городе Мадрид, в привилегированном районе Salamanca, все услуги находятся в пешей доступности. До парка Эль Ретиро 10 минут.
- Общая площадь: 75 м²
- 4 этаж - дом с лифтом, красивый вход и фойе, есть доступ для людей с ограниченными физическими возможностями.
- Полностью отремонтирована с использованием высококачественных материалов, с современным, эксклюзивным дизайном, высокие потолки.
- Состоит: 3 полностью меблированные и декорированные спальни, пять гардеробных шкафов (три из них встроенные), кухня полу-интегрирована с гостиной, обставлена современной мебелью и полностью оборудована бытовой техникой Bosch. В квартире две оборудованные ваннные комнаты с душевыми кабинами.
- Индивидуальное отопление природным газом, кондиционеры тепло-холод во всех комнатах, новые поворотно-откидные окна с клималитом, бронированная дверь.
- Отличное расположение, в районе, окруженном всеми услугами, медицинскими центрами, школами. Идеальное сообщение на общественном транспорте (метро О'Доннелл, Гойя, Мануэль Бесерра, различные автобусные линии, экспресс-выход М-30).
- Район Саламанка - один из самых элитных районов в центре Мадрида, здесь находится знаменитая "Золотая миля" столицы. Этот район выделяется своими роскошными магазинами, аристократическими фасадами и особняками, превращенными в настоящие роскошные апартаменты с аутентичным и неповторимым стилем. Это эталон высокой моды, где можно найти бутики великих дизайнеров. Кроме того, здесь вы найдете несколько художественных галерей и аукционных домов. Район Саламанка — это не только бутики и роскошные дома. Это искусство и культура. Среди его улиц вы найдете Национальный археологический музей и музей Ласаро Гальдиано. Кроме того, в районе Саламанка находится Центр Визинка, бывший Дворец спорта, где часто проходят баскетбольные матчи и концерты великих артистов. Среди его улиц



ID: ES-35-106730
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

выделяется и самая авангардная кухня. В районе Саламанка вы найдете рестораны с несколькими звездами Мишлен, такие как Ramón Freixa, Zalacaín, Kabuki Wellington, Virú или Punto MX.

- **Стоимость: 510 000 €**
- Квартира оформлена на испанскую компанию, что позволяет снизить расходы при покупке, при оформлении на испанскую компанию.
- Возможность получения золотой визы инвестора

Уникальная возможность жить в одном из самых символических и востребованных районов Мадрида!

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WhatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv