



Продажа НОВОГО апарт-отеля в Бенидорме, Испания - 1,45 млн.€, 6,62% рентабельность!

Испания, Коста-Бланка

Цена:	€ 1 450 000
Тип объекта	Отель, Апарт-отель, Ком. недвижимость
Рынок	Вторичный
Год сдачи в эксплуатацию	2020
Год постройки	2020
Количество комнат	9
Площадь	450 м ²
Тип сделки	Продажа



Продажа НОВОГО апарт-отеля в Бенидорме, Испания - 1,45 млн.€, 6,62% рентабельность!

- Месторасположение: в историческом центре знаменитого курорта города Бенидорм, 250 метров до пляжа.
- Отель общей площадью 450 кв.м. состоит из 9 студий с авторским дизайном, каждая со своей кухней, салоном, спальней, ванной комнатой, балконом с видом на город.
- Отдельное 5-и этажное здание, ресепшн/лобби, технические помещения, сан-узлы общего пользования, включая сан.узел для людей с ограниченными возможностями, помещение для хранения багажа, лифт, система smart lock.
- Сдан в эксплуатацию летом 2020 года. Соответствует европейским стандартам качества и всем муниципальным требованиям, имеет все необходимые разрешения и лицензии.
- Сдан в аренду управляющей компании с выплатой 96.000 € в год владельцу, что соответствует 6,62% рентабельности. Также возможно собственное управление.
- Стоимость: 1.450.000 € — гибкая форма оплаты!
- В стоимость не включено: 5% услуги агентства, нотариальное оформление.
- Вся дополнительная информация предоставляется по запросу (детальное описание, фото, видео-презентация, финансовая отчетность).

Отличная инвестиция в НОВЫЙ Апарт-Отель в самом популярном туристическом городе Испании!



ID: ES-35-106726
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WhatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv