



**Продаем шикарную квартиру в Старом городе, на ул. Вальню...**

Латвия, Рига

<b>Цена:</b>	<b>€ 650 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	95 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



3-комнатная квартира, площадью 95 м<sup>2</sup>, располагается на 3 этаже. Эксклюзивная отделка, вентиляция - приточно-вытяжная, умный свет, кондиционирование и отопление системой Fenkoil, каналные радиаторы Yaga, в сан. узлах установлена сантехника Velleroy & Boch, на полу уложена дубовая доска, есть лоджия.

Установлена эксклюзивная итальянская кухня со всем оборудованием, бытовая техника Electrolux, multiroom звук (система Bose).

Есть вся встроенная мебель (светильники, гардеробная, много шкафов), мягкой мебели нет.

В подвале имеется хозяйственное помещение (3,5 м<sup>2</sup>).

Есть Интернет, телефон.

Все удобства. 2 санузла: ванная комната с туалетом и душ с туалетом. Круглосуточный консьерж, лифт.

Прекрасная инфраструктура в центре города и очарование Старой Риги в сочетании с прекрасным видом на старинные шпили средневековых соборов и зданий подарят Вам ощущение комфорта и гармонии.

Здание находится в Старой Риге с уютными кафе, ресторанами, музеями. Домская площадь, старинная церковь Петра, Национальная опера, концертные залы, банки, магазины, ночные клубы, торговый комплекс „Galerija Centrs“, прекрасные ухоженные парки и исторический центр Риги с великолепными зданиями в югенд стиле. Всё это в пределах 10-15 минут ходьбы от дома. Также Вам доставит удовольствие прогулка по набережной на закате или поездка на уютном теплоходе от Старой Риги до самого залива. А во время новогодних праздников, рядом на Домской площади, Вы сможете посетить Рождественский базарчик и проникнуться волшебной атмосферой города.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499



ID: LV-10029  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)