



ID: ES-163-73635  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



### Approx

Spain, Costa Blanca

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| <b>Price:</b>      | <b>€ 880 000</b> |
| <b>Object type</b> | House            |
| <b>Market</b>      | New building     |
| <b>Bedrooms</b>    | 5                |
| <b>Land area</b>   | 700 m2           |
| <b>Area</b>        | 430 m2           |
| <b>Category</b>    | For sale         |



Approx. 700 Sq m plot & 430 Sq m of floor space. 5 bedrooms & 4 bathrooms. 60 Sq m sun terrace + solarium. 150 Sq m naturally lit basement with various rooms. Private parking spaces for 3 cars, sea-views & private swimming pool. BASEMENT FLOOR: Basement with natural light, including 1 living room, 2 bedrooms & 1 bathroom. (The basement can be configured to personal taste at extra cost)\* GROUND FLOOR: Ultra modern living room with kitchen, 1 toilet, 1 master bedroom with dressing room and on-suite bathroom, all on the same level, with direct access to the garden & Swimming pool area. FIRST FLOOR: 2 double bedrooms with 2 bathrooms en suite & 60 sq m terrace. TOP FLOOR: Roof terrace solarium with sea views Price 920.000€ Luxury Villa en Cabo Roig , Costa Blanca Sur 1 Villa de Lujo, amplia y de diseño:Approx. 700 m2 de parcela y 430 m2 construidos 5 dormitorios - 4 baños 60 m2 de terraza + solárium 150 m2 de sótano con luz natural 3 Plazas de aparcamiento privados, vistas al mar y piscina privada. DISTRIBUCIÓN PLANTA SÓTANO: Sótano con luz natural, incluye 1 salón, 2 dormitorios dobles y 1 baño. (el sótano se puede configurar a su gusto con coste adicional)\* PLANTA BAJA: Salón comedor con cocina de diseño ultra moderno, 1 aseo, 1 dormitorio doble, 1 baño en-suite, vestidor y todo en la misma planta con acceso a la piscina y zonas ajardinadas. PRIMERA PLANTA: 2 dormitorios dobles con 2 baños en suite y 60 m2 de terraza. SOLÁRIUM: Terraza y solárium con vistas al mar.

#### Contacts:

**Darja Kovalenok**

**GSM:** + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** daria@mggroup.lv