



Surroundings of Zagreb, Donja Zelina, beautiful family house with wine cellar, NKP 240

Croatia, Zagreb

Price:	€ 380 000
Object type	House
Market	New building
Bedrooms	4
Number of rooms	4
Land area	3085 m ²
Area	240 m ²
Category	For sale



Prodaje se odlična obiteljska kuća na zemljištu od 3000m², tri pomoćne građevine razne namjene od kojih je jedna s garažom, dva plastenika (svaki 120 m²) te vinski podrumom.

Nalazi se na lijepoj uzvisini s predivnim pogledom na zelenilo i vinograde.

Prodaje se namještena a čine ju: ulazni hodnik, kupaonica s kadom, gostinjska soba s ostavom, prostrani open-space prostor blagovaonicom, kuhinjom te dnevnim boravkom s izlazima na predivnu terasu/lođu od 16m².

Na katu se nalaze velika kupaonica s tuš kabinom i vešerajem te tri spavaće sobe, od kojih dvije dijele zajedničku terasu/lođu. Energetski certifikat B kategorije.

Rijetkost i prednost kuće je svakako i vinski podrum od 35m² koji se uz nju nalazi.

Novo krovište, grijanje na plin te kamin na drva u dnevnom boravku.

Cijena 380.000,00 EUR: cijena sadrži sve pokretnine, poslovni inventar, inox bačve u podrumu, strojeve za preradu mesa itd.

Cijena 330.000,00 EUR: bez uhodanog posla, plastenika i pokretnina i ona je fiksna.

Moguće zamjene za manju kuću na području Sv. Ivana Zeline ili nekretnine na moru.

Za više informacija stojimo na raspolaganju.



ID: HR-191-125444
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Contacts:

Alina Merca

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv